

2022

Výroční zpráva

**P 0
DA**

A large, abstract graphic made of thin orange lines. It features a large, rounded shape on the right side, and several smaller, curved lines and semi-circles on the left side, creating a dynamic, flowing composition.

2022
Výroční
zpráva



**PODA -
spolehlivý
obchodní
partner**

OBSAH

1.	Úvodní slovo	•	•	•	•	•	•	•	•	•	6
2.	Události roku 2022	•	•	•	•	•	•	•	•	•	8
	2.1 Zásadní skutečnosti roku 2022	•	•	•	•	•	•	•	•	•	8
	2.2 Základní identifikační údaje Společnosti	•	•	•	•	•	•	•	•	•	10
	2.3 Předmět podnikání	•	•	•	•	•	•	•	•	•	10
	2.4 Orgány Společnosti	•	•	•	•	•	•	•	•	•	10
	2.5 Organizační struktura	•	•	•	•	•	•	•	•	•	11
	2.6 Obchodní výsledky	•	•	•	•	•	•	•	•	•	12
	2.7 Hospodářské výsledky	•	•	•	•	•	•	•	•	•	14
	2.8 Investice	•	•	•	•	•	•	•	•	•	14
	2.9 Internet	•	•	•	•	•	•	•	•	•	16
	2.10 Internetová televize	•	•	•	•	•	•	•	•	•	16
	2.11 Plánovaný vývoj	•	•	•	•	•	•	•	•	•	17
	2.12 Lidské zdroje	•	•	•	•	•	•	•	•	•	18
	2.13 Výstavba vlastních optických tras	•	•	•	•	•	•	•	•	•	19
	2.14 Ostatní informace	•	•	•	•	•	•	•	•	•	19
3.	Finanční část	•	•	•	•	•	•	•	•	•	21
4.	Výrok auditora	•	•	•	•	•	•	•	•	•	38
5.	Vybrané finanční a provozní ukazatele	•	•	•	•	•	•	•	•	•	43
6.	Zpráva předsedy správní rady společnosti PODA a.s. o vztazích	•	•	•	•	•	•	•	•	•	47
7.	Odpovědnost za výroční zprávu	•	•	•	•	•	•	•	•	•	50

Poznámka: PODA a.s. dále také jen „PODA“ nebo „Společnost“ nebo „společnost PODA“.

1

SLOVO
ÚVODEM

Vážené dámy, vážení pánové,

rok 2022 byl v mnoha ohledech náročným a překotně se měnícím obdobím, které prověřilo pružnost naší společnosti, ale současně přineslo nové příležitosti.

V roce 2022 jsme byli nuceni vypořádat se s vyššími provozními náklady v důsledku stoupajících cen energií, úhrad za pronájem umístění telekomunikační sítě i dalších nákladů. Negativní ekonomická situace se dotkla také dodavatelů telekomunikačních zařízení, s nimiž úzce spolupracujeme, což se projevilo nedostatkem síťových komponent, zvýšením cen a prodloužením dodacích lhůt. To vše nás přimělo uvažovat nad způsoby, jak zefektivnit vnitřní provoz firmy, např. i automatizací některých procesů.

Nepříznivá ekonomická situace nás také vedla k zásadnímu kroku ve vztahu k zákazníkům. Po mnoha letech jsme zvýšili ceny služeb. Je však nutné zdůraznit, že zákazníci automaticky získali jako protihodnotu vyšší kvalitu či rozsah služeb. Na tomto místě bych chtěl našim zákazníkům poděkovat, že uvedenému kroku porozuměli a zůstali nám nadále věrní. Vnímáme to jako pozitivní signál, že jsou s našimi službami spokojeni.

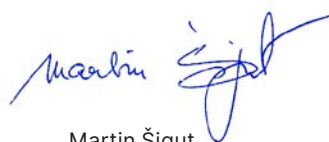
Zároveň jsme hledali způsoby, jak pomoci lidem zasaženým válkou na Ukrajině. Rozhodli jsme se nabídnout všem ukrajinským uprchlíkům své služby zdarma. Této nabídky využilo několik stovek ukrajinských zákazníků.

Dalším velkým tématem, kterému věnovala pozornost i média, byl prodej 5G frekvencí společnosti Vodafone. K postoupení frekvencí jsme přistoupili po velmi pečlivé úvaze a vedly nás k tomu racionální důvody. Na podzim 2020 jsme se zúčastnili aukce, na níž jsme chtěli získat další kmitočtové příděly. To se nám bohužel nepodařilo. S frekvenčním rozsahem, který měla Společnost k dispozici, jsme nebyli schopni poskytovat kvalitní služby, které by odpovídaly dnešním nárokům. Proto jsme se rozhodli frekvence prodat.

I nadále jsme se věnovali svým vlastním projektům. Pokračovali jsme v budování sítě GPON, která nabízí nejrychlejší a nejstabilnější připojení, a také v budování bezdrátové sítě na unikátní technologii 5e pro rodinné domy. V průběhu roku 2022 jsme dosáhli důležitého milníku, protože se nám podařilo dokončit zásadní přestavbu obou sítí.

V roce 2023 očekáváme příznivý vývoj v oblasti bezdrátových technologií. Máme v plánu testovat a případně nasadit do provozu nové technologie Wi-Fi 6 a v pásmu 60 GHz. Obě se typicky využívají v rodinných domech a nabízejí rychlost v řádu stovek Mb/s. Kromě těchto novinek máme v plánu stále pokračovat v započatých projektech posilování a rozšiřování síťové infrastruktury.

Vážím si toho, co se nám v průběhu uplynulého roku podařilo. Děkuji všem klientům za důvěru a loajalitu i v nelehké době. Děkuji našim obchodním partnerům a pevně věřím, že naše další spolupráce povede k oboustranné spokojenosti. Srdečně děkuji všem našim zaměstnancům a kolegům, kteří se podílí na úspěchu naší společnosti.



Martin Šigut
Předseda správní rady



Zrychlujeme
internet až
na 2 Gb/s

Tržby
za telco
616 Mil.
CZK

**PO
DA**

2

UDÁLOSTI
ROKU 20222.1 ZÁSADNÍ SKUTEČNOSTI
ROKU 2022

> Optická síť

Společnost nadále pokračovala v realizaci projektu GPONizace, v rámci něhož dokončila základní fázi přestavby optických sítí na nejnovější standard GPON. V dubnu 2022 došlo k výraznému navýšení přenosové rychlosti, která místy dosahuje až 2 Gb/s.

> Bezdrátové technologie

V roce 2022 byla dokončena první část přestavby bezdrátové sítě. Došlo rovněž k navýšení kapacity páteřní sítě pro bezdrátové připojení. V dubnu se značně zvýšila přenosová rychlost, a to na hodnotu 80 Mb/s. V půlce roku 2022 byly nasazeny do provozu funkcionality potřebné k plánování a řízení bezdrátové sítě.

Na podzim roku 2022 začala Společnost nabízet k prodeji 5G frekvence. V lednu 2023 byl prodej úspěšně dokončen.

> IPTV

V průběhu roku Společnost přešla k novému poskytovateli IPTV platformy a úspěšně dokončila migraci všech stávajících klientů.

> Mobilní služby

Společnost zahájila intenzivnější spolupráci se společností T-Mobile, aby mohla zákazníkům nabízet konkurenceschopné mobilní tarify za zvýhodněných podmínek.

> Akviziční činnost

Společnost v průběhu roku 2022 uzavřela smlouvu o nákupu části obchodního závodu V-data s.r.o., a stala se tak významným poskytovatelem internetových služeb ve Vysokém Mýtě.

> CG NAT

V roce 2022 Společnost zprovoznila technologii CGN (Carrier Grade NAT). Celkové náklady spojené s realizací činily 12 mil. CZK.

> Marketing

S ohledem na technologický vývoj se Společnost rozhodla změnit svůj brand. V této souvislosti začaly probíhat přípravy spojené se spuštěním nových webových stránek a mobilní aplikace pro klienty. V době zpracování této výroční zprávy je již nová podoba webu v provozu.

> Strategie

Dlouhodobým cílem Společnosti je zefektivnit svůj provoz a komunikaci se zákazníky. Z toho důvodu také začala vytvářet strategii a první praktické kroky k automatizaci prostřednictvím CRM/CDP systémů.



Nabízíme
výhodné
mobilní
tarify

CAPEX
226 Mil.
CZK

PO
DA

2.2 ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE SPOLEČNOSTI

Obchodní firma:	PODA a. s.
Sídlo:	Ostrava – Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, PSČ 702 00
IČ:	258 16 179
Právní forma:	akciová společnost
Základní kapitál:	55 000 000 CZK, splaceno: 100 %
Akcie:	5 500 000 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 CZK

2.3 PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ

- > poskytování telekomunikačních služeb
- > provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- > podnikání v elektronických komunikacích
- > provozování převzatého rozhlasového a televizního vysílání prostřednictvím kabelových systémů
- > výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- > výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

2.4 ORGÁNY SPOLEČNOSTI

A) Předseda správní rady:	Martin Šigut Martin Šigut vykonává funkci předsedy správní rady společnosti a zároveň řídí úsek Obchodu a marketingu.														
B) Prokurista:	Pavel Přechek Pavel Přechek vykonává funkci finančního ředitele společnosti.														
Další členové vedení:	<table> <tr> <td>Markéta Rucká</td><td>ředitelka péče o zákazníky</td></tr> <tr> <td>David Trčka</td><td>technický ředitel</td></tr> <tr> <td>Radim Slíva</td><td>provozní ředitel oblast Morava</td></tr> <tr> <td>Martin Pík</td><td>provozní ředitel oblast Čechy</td></tr> <tr> <td>Lubomír Dvořáček</td><td>ředitel pro partnerský prodej</td></tr> <tr> <td>Jiří Švarc</td><td>ředitel pro firemní prodej</td></tr> <tr> <td>Zdeněk Svoboda</td><td>ředitel pro rozvoj a údržbu sítě</td></tr> </table>	Markéta Rucká	ředitelka péče o zákazníky	David Trčka	technický ředitel	Radim Slíva	provozní ředitel oblast Morava	Martin Pík	provozní ředitel oblast Čechy	Lubomír Dvořáček	ředitel pro partnerský prodej	Jiří Švarc	ředitel pro firemní prodej	Zdeněk Svoboda	ředitel pro rozvoj a údržbu sítě
Markéta Rucká	ředitelka péče o zákazníky														
David Trčka	technický ředitel														
Radim Slíva	provozní ředitel oblast Morava														
Martin Pík	provozní ředitel oblast Čechy														
Lubomír Dvořáček	ředitel pro partnerský prodej														
Jiří Švarc	ředitel pro firemní prodej														
Zdeněk Svoboda	ředitel pro rozvoj a údržbu sítě														
C) Správní rada:	<table> <tr> <td>Martin Šigut</td><td>předseda správní rady</td></tr> <tr> <td>Pavel Přechek</td><td>člen správní rady</td></tr> <tr> <td>Petr Štěpánek</td><td>člen správní rady</td></tr> </table>	Martin Šigut	předseda správní rady	Pavel Přechek	člen správní rady	Petr Štěpánek	člen správní rady								
Martin Šigut	předseda správní rady														
Pavel Přechek	člen správní rady														
Petr Štěpánek	člen správní rady														

2.5 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI



2.6 OBCHODNÍ VÝSLEDKY

V obchodní oblasti se Společnosti podařilo splnit většinu cílů stanovených na rok 2022.

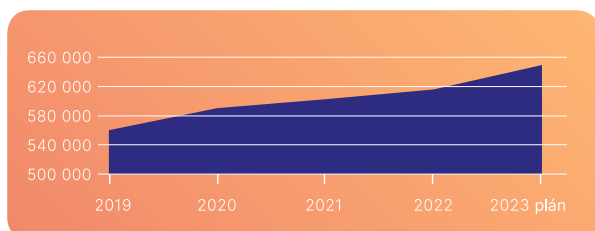
V rámci poskytovaných internetových služeb jsme dosáhli nejlepšího výsledku u služeb na optické síti, kde tržby rostly o 8,6 %. Hlavním důvodem byla přestavba optických sítí, která umožnila v současných lokalitách Společnosti nabízet zákazníkům vyšší úroveň služeb.

Oproti tomu služby na bezdrátové síti zaznamenaly stagnaci, což lze přičítat jejich dosud neúplné přestavbě. Některým klientům byla Společnost z technických důvodů nucena vypovědět služby. Jednalo se o zákazníky využívající síť LTE, jejíž provoz byl ukončen a o uživatele Wi-Fi připojení v okrajových oblastech, kterým nebylo možné zaručit dostatečně kvalitní služby.

V oblasti B2B tržby za rok 2022 stagnovaly. Nižší hodnota ARPU (průměrné tržby na uživatele) však byla kompenzována zvýšením počtu zákazníků.

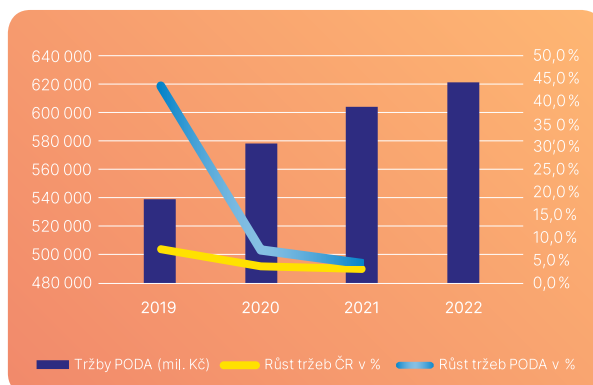
U hlasových služeb došlo k poklesu tržeb. Důvodem je úbytek pevných hlasových stanic, který odráží aktuální tržní trend.

Vývoj telco služeb



Tržby z telco služeb za rok 2022 činily celkem 616 mil. CZK a jsou kompenzovány vlivem rozpouštění podmíněných slev (bod 2.7). Očekávaná výše telco tržeb za rok 2023 převyšuje částku 650 mil. CZK. Vývoj tržeb v roce 2023 pozitivně ovlivní růst cen vlivem změny ceníku v průběhu roku 2022.

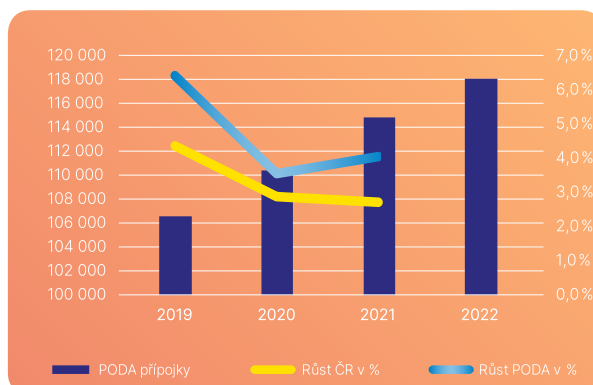
Vývoj tržeb za služby v pevném místě



Graf zahrnuje tržby Společnosti bez hlasových služeb a bez vlivu podmíněných slev. Údaje o tržbách v ČR vychází z podkladů ČTÚ (Zpráva o vývoji trhu elektronických komunikací se zaměřením na rok 2021).

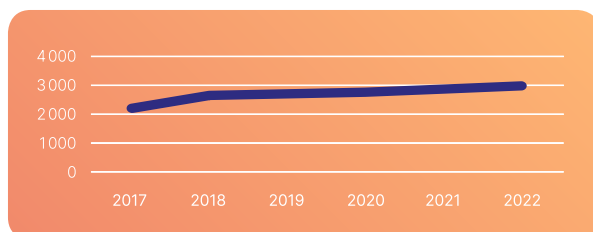
V roce 2022 Společnost utržila za služby připojení (internet a PayTV bez hlasových služeb) téměř 622 mil. CZK, což představuje nárůst o 2,9 % oproti roku 2021. Dynamika růstu tržeb se snižuje, což odráží obecný tržní trend. Společnost si udržuje vyšší procentní přírůstky obrátu v porovnání s tržním průměrem.

Vývoj počtu přípojek



V roce 2022 Společnost obsluhovala 118 tis. zákazníků. Podle vývoje počtu zákazníků tedy dosahuje výrazně lepších výsledků než ostatní poskytovatelé na trhu. U pevného připojení v ČR je patrná vysoká saturace trhu. Průměrně u ostatních operátorů dynamika růstu počtu zákazníků poklesla, zatímco v případě Společnosti za poslední srovnatelný rok 2021 vzrostla.

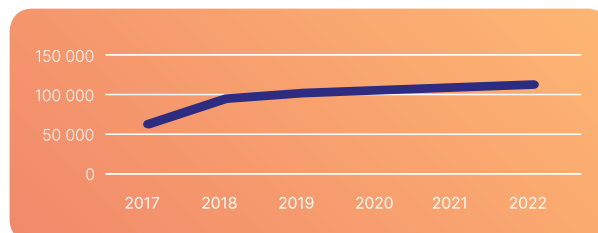
Firemní přípojky



Společnost v roce 2022 poskytovala připojení 2 996 firmám, což představuje nárůst o 4,4 % oproti roku 2021. V tomto segmentu služeb dlouhodobě dochází k poklesu průměrné ceny ARPU, proto došlo k drobnému poklesu celkových tržeb navzdory nárůstu počtu zákazníků využívajících firemní připojení.

Domácí přípojky

Ke konci roku 2022 Společnost poskytovala internetové připojení 115 116 domácnostem, což představuje nárůst o 2,8 % oproti předchozímu roku. Vývoj průměrných cen u domácností se lišil podle technologie připojení. U optických technologií průměrná cena na zákazníka rostla, stejně jako v případě bezdrátové technologie 5e, zatímco cena u Wi-Fi připojení v průběhu roku 2022 klesala.



> CHURN RATE

Míra úbytku vyjadřuje procentuální podíl účastníků služby, kteří v rámci daného časového období přestali být klienty. Důvod ukončení smluvního vztahu může být dobrovolný nebo nucený.

Mezi hlavní příčiny odchodu klientů patří především změna bydliště nebo ukončení smluvního vztahu v důsledku neplacení služeb.

Vývoj sledovaného ukazatele týkající se domácností popisuje níže uvedená tabulka:

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Počet ukončených smluv	4 337	6 612	8 054	8 606	8 770	9 874
Průměrný počet klientů v období	61 260	92 630	100 733	105 769	109 811	113 556
Churn Rate	7,08 %	7,13 %	7,99 %	8,14 %	7,99 %	8,70 %

Konstrukce ukazatele = počet výpovědí za rok/průměrný počet klientů v ročním období.

Zvýšená hodnota ukazatele Churn Rate značí zvýšení míry konkurence na trhu. Počet ukončených smluv je zčásti podmíněn technickými důvody (ukončení provozu LTE sítě v souvislosti s přípravou na prodej frekvencí), kvůli kterým došlo k ukončení ze strany Společnosti. Výsledky ukazatele Churn Rate jsou v případě Společnosti významně pod tržním normálem, který zpravidla přesahuje 10 %.

2.7 HOSPODÁŘSKÉ VÝSLEDKY

Rok 2022 byl pro Společnost náročný jak po stránce společenské, tak po stránce ekonomické, což se negativně projevilo také na hospodářském výsledku.

Ukazatel EBITDA, jako hlavní ukazatel ziskovosti Společnosti, činil za vykazované období 203 mil. CZK (konstrukce ukazatele viz část 5), což představuje oproti roku 2021 snížení o 26 mil. CZK (11 %). Přispěly k tomu především následující faktory:

> Ukončení uplatňování podmíněných slev

Do března 2022 Společnost v rámci uzavírání smluv o poskytování služeb elektronických komunikací uplatňovala koncept prominutí instalačních a dalších poplatků při sjednání úvazku na delší období. V důsledku odlišného právního názoru a správní praxe regulátora se Společnost rozhodla od tohoto konceptu upustit a systém podmíněných slev již dále nepoužívat. V souladu s účetními předpisy byly tyto podmíněné slevy časově rozlišovány. Po opuštění tohoto konceptu Společnost akruálně snižuje tržby v roce 2022 a 2023 o zůstatek časového rozlišení. Na základě uvedených skutečností se za období 2022 snížily tržby za fixní telco služby o 16 mil. CZK.

> Nárůst poplatků za frekvence a plnění rozvojových kritérií

Pro splnění podmínek aukce frekvencí se Společnost zavázala ve sledovaném období hradit plný poplatek za užívání frekvenčního přidělu a současně plnit rozvojová kritéria, což mělo nepříznivý dopad na hospodaření Společnosti. Oproti roku 2021 tak došlo k poklesu hospodářského výsledku o 11 mil. CZK.

> Výrazné zvýšení provozních nákladů

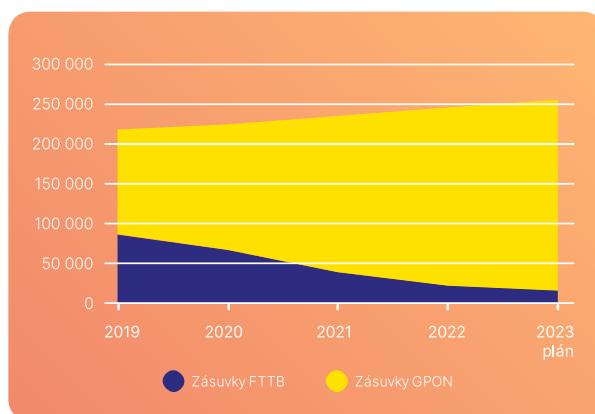
Složitá situace roku 2022 vedla ke zvýšení přímých nákladů na poskytování telekomunikačních služeb meziročně o 17 % a OPEXových nákladů o 8 %. Obě hodnoty byly výrazně vyšší než v předchozích letech, a vedly tak ke snížení hospodářského výsledku.

2.8 INVESTICE

V telekomunikačním sektoru jsou investice nezbytnou podmínkou pro udržení konkurenceschopnosti. Investiční výdaje umožňují operátorovi poskytovat stále kvalitnější služby z pohledu rychlosti či propustnosti.

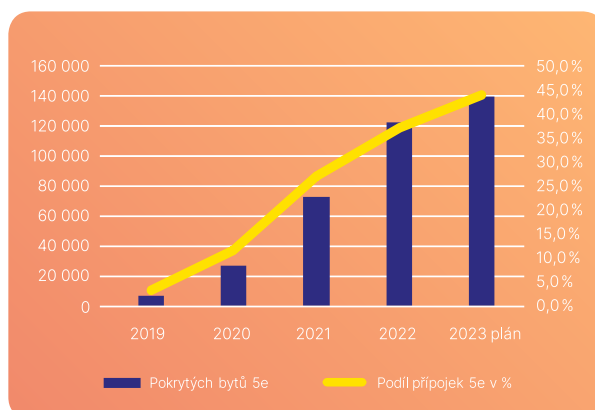
Společnost investuje nejen do rozvoje pevné a bezdrátové sítě, ale také do prostředků umožňující efektivnější řízení a správu sítě včetně monitoringu a předcházení havarijním stavům na síti.

Vývoj optických technologií



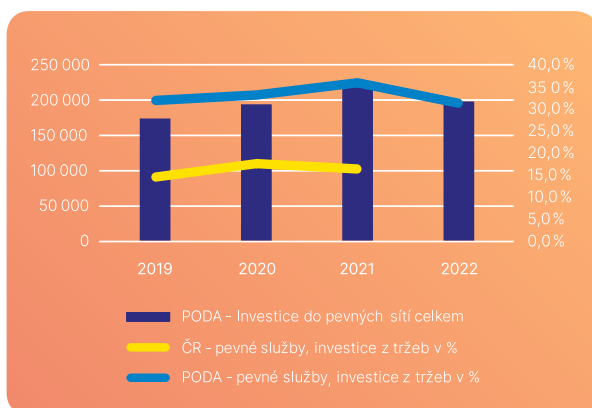
V roce 2022 nadále pokračovala přestavba optické sítě na nejmodernější standard GPON, na kterém Společnost poskytuje rychlost až 2 Gb/s (2000 Mb/s). V roce 2022 bylo z technologie FTTB na technologii GPON přebudováno 16 872 bytů. Celková roční investice do GPONizace činila 30 mil. CZK. Vzhledem k tomu, že v roce 2022 přesáhl podíl modernizované části sítě 90 %, snížila Společnost rychlost přestavby. Vývoj přestavby dokládá graf. V roce 2022 pokračovalo rozšiřování sítě a počet připojených bytů přesáhl 245 tis. V roce 2023 se podíl modernizované sítě odhaduje na 93 %.

Vývoj bezdrátových technologií



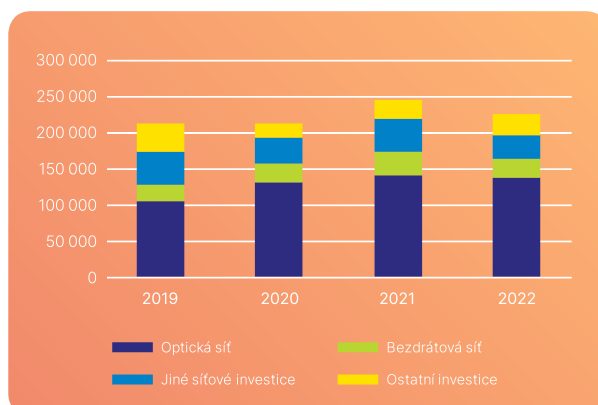
Ke konci roku 2022 byla technologie bezdrátového připojení 5e dostupná pro 123 tis. domácností, převážně rodinných domů. V průběhu roku 2022 se pokrytí rozšířilo o téměř 50 tis. domácností. Byla dokončena zásadní přestavba bezdrátové sítě. Podíl 5e aktivních přípojek na celé bezdrátové síti činil 37 %. V roce 2023 lze předpokládat pomalejší nárůst podílu 5e technologie, který bude odhadem tvořit 44 % celkově pokrytých bytových jednotek.

Vývoj investic

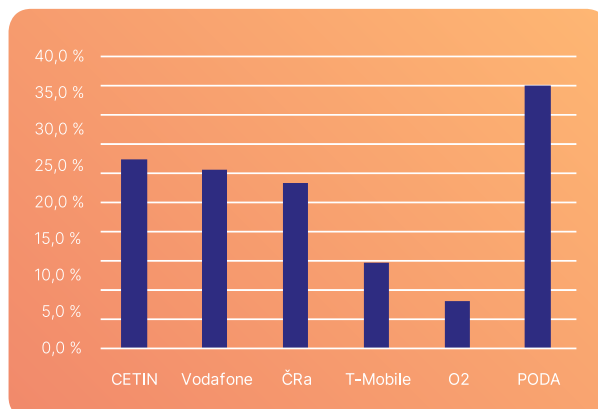


Společnost dlouhodobě vykazuje vysokou investiční aktivitu, která je trvale vyšší než u konkurence. V roce 2022 činily přímé investice do pevných sítí 197 mil. CZK, a dosáhly tak úrovně 31 % tržeb. Za rok 2021 dosáhl u 4 největších provozovatelů pevných sítí (CETIN, Vodafone, České radiokomunikace, T-Mobile) podíl investic na tržbách hodnoty 21 % a průměrný podíl u všech poskytovatelů činil 16 % z tržeb z pevného připojení.

Investice podle druhu



V roce 2022 došlo ke snížení celkové investiční aktivity Společnosti, jelikož dva hlavní investiční projekty (přestavba optické sítě na standard GPON a přestavba bezdrátové sítě na technologii 5e) vstoupily do závěrečné fáze. V roce 2023 Společnost předpokládá další útlum investiční činnosti, přesto však celková míra investic zůstane nadprůměrná.



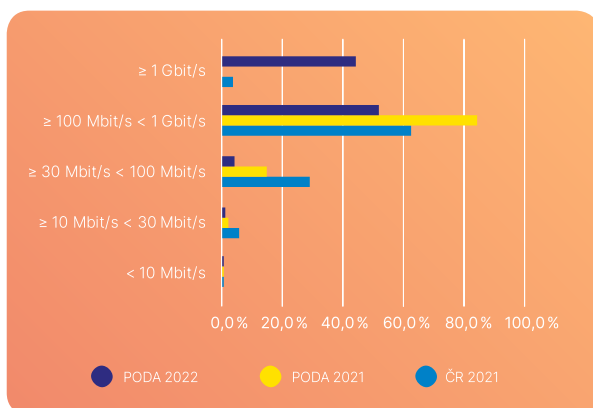
> CAPEX (Investice 2019–2022)

	2019	2020	2021	2022
Optická síť – infrastruktura	77	84	82	95
Optická síť – přestavba GPON	16	29	40	30
Optická síť – koncová zařízení	13	19	20	14
Bezdrátová síť – infrastruktura	22	15	18	14
Bezdrátová síť – koncová zařízení		10	15	11
Ostatní investice do sítí	45	37	47	33
Systém pro plánování a řízení FWA	0	0	6	20
Ostatní	43	20	17	9
Celkem	216	214	245	226

2.9 INTERNET

Společnost PODA se zaměřuje především na poskytování optického internetu. V roce 2022 probíhala přestavba sítě FTTB na FTTH založené na moderní technologii GPON, který nabízí přenosovou rychlost až 2 Gb/s. Jedná se o nejrychlejší a nejstabilnější typ připojení na trhu. Společnost poskytuje rovněž bezdrátový internet s 5e technologií určené především pro rodinné domy.

Rychlosti přípojek v optické síti



Díky rozsáhlé modernizaci optické sítě mohou zákazníci využívat vyšší rychlost než v případě jiných optických sítí v ČR. Již v roce 2021 využívalo 83 % zákazníků rychlost 100 Mb/s a vyšší, zatímco celostátní průměr činil 65 %. V dubnu 2022 došlo k úpravě ceníku a zákazníci získali výhodnější tarify. Ke konci roku 2022 tak 51 % zákazníků na optické síti Společnosti využívají rychlost vyšší než 100 Mb/s a dalších 44 % pak rychlost 1 Gb/s, případně 2 Gb/s. V roce 2022 Společnost jako první v ČR masivně zaváděla připojení s rychlostí 2 Gb/s.

Rychlosti přípojek v bezdrátové síti

Bezdrátová technologie 5e určená pro rodinné domy se svými vlastnostmi blíží pevným sítím LTE provozovaným v ČR na licencovaných frekvenčních pásmech (zejména 3,4–3,8 GHz). Ze srovnání za poslední reportovaný rok 2021 vyplývá, že zákazníci sítě 5e mohou využívat významně vyšší rychlost v rozmezí 30–80 Mb/s.

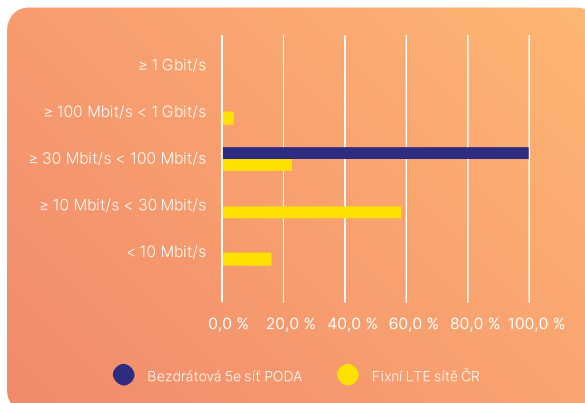
2.10 INTERNETOVÁ TELEVIZE

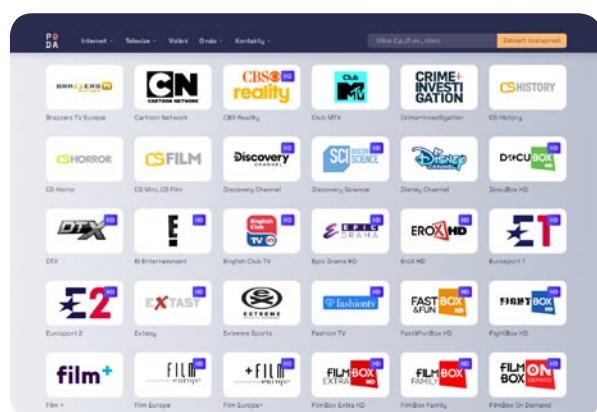
Rok 2022 se nesl ve znamení přechodu k novému dodavateli platformy IPTV a dokončení migrace všech našich klientů. Po velmi důkladných analýzách jsme zvolili dodavatele, který v tomto oboru patří k nejvýznamnějším v ČR. Důvodů ke změně bylo několik, ale klíčová pro nás byla inovativnost, technické zázemí nového partnera a také intuitivnost a spolehlivost TV platformy.

Přechod na novou TV platformu přinesl našim klientům spoustu výhod. Jako příklad můžeme uvést vyšší snímkovací frekvenci pro plynulejší obraz sportovních pořadů, možnost rodinných profilů, kde si každý může nastavit vlastní řazení TV programů, nebo seznam oblíbených TV stanic. Důležitým prvkem je adaptivní streamování datového toku. Ke sledování stačí splnit i minimální internetové požadavky.

Důležitým milníkem, kterého jsme v roce 2022 dosáhli, bylo spuštění dalších možností sledování naší IPTV. Spustili jsme aplikaci na Smart TV (pro TV Samsung s operačním systémem Tizen, LG TV s webOS), na TV s operačním systémem Android (např. Sony, Philips a mnoho dalších) a pro milovníky firmy Apple máme připravenou verzi pro Apple TV. Podporované jsou i smart boxy Android TV, Amazon Fire TV či Apple TV. Samozřejmostí jsou i aplikace pro mobilní zařízení Android a iOS a nechybí ani možnost sledovat TV na obrazovkách monitorů, a to pomocí aplikace pro webové prohlížeče.

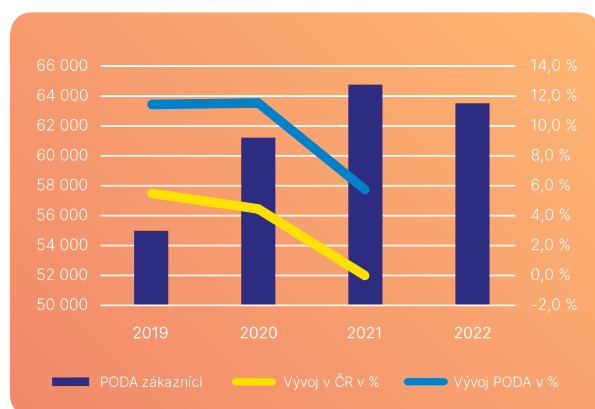
V roce 2022 jsme upravovali skladbu TV programů a pracovali na jejím zkvalitnění. Přehradili jsme několik atraktivních stanic do základní nabídky (např. TV Paprika, Pure Babes, UATV). Zákazníkům jsme také nabídli další zajímavé kanály v rámci rozšířené nabídky (NASA TV). Řadu programů jsme začali vysílat ve vysokém HD rozlišení. V dnešní době nabízíme více než 55 HD programů v základní nabídce a další desítky v rozšířené.





S novou TV platformou máme mnoho dalších plánů, pokud pomineme postupné doplňování důležitých vylepšení, která mají zjednodušit a zefektivnit její fungování (např. zdokonalené vyhledávání TV pořadů a stanic, rychlejší EPG). Intenzivně pracujeme na doplnění videoték některých významných dodavatelů (např. Edisonline, Filmbox OD atd.). Neopomíjíme ani programové schéma a nadále budeme doplňovat zajímavé TV stanice jak do základního balíčku, tak do rozšířené nabídky.

PayTV zákazníci a vývoj



Křivky vývoje v grafu představují meziroční změnu.

Ke konci roku 2022 Společnost poskytovala placené televizní služby 63 507 zákazníkům. Oproti roku 2021 došlo k mírnému poklesu počtu uživatelů. Tento pokles je však na trhu v ČR rostoucím fenoménem, který je způsoben zejména rozvojem placených streamovacích služeb, jako jsou Netflix, Amazon Prime, HBO Max, Disney+ aj. I přes pokles platících zákazníků televizních služeb si Společnost dlouhodobě udržuje vyšší míru rozšíření produktu PayTV, než je průměr u všech TV operátorů v ČR. Na základě údajů ke konci dubna 2023 Společnost zaznamenala opětovný nárůst zákazníků payTV, jejichž počet činil 65 467.

2.11 PLÁNOVANÝ VÝVOJ

V roce 2023 Společnost očekává významný posun u bezdrátových technologií, které v poslední době zažívají významnou renesanci. Postupně by měly být k dispozici mnohem vyspělejší technologie k připojení pro rodinné domy.

Z toho důvodu Společnost plánuje v první polovině roku testovat technologii Wi-Fi 6 802.11ax, která může představovat významný pokrok pro venkovní bezdrátové připojení. Ve srovnání s technologií Wi-Fi 5 se lépe vyrovnává s rušivými vlivy a současně nabízí vyšší rychlost, která běžně dosahuje 400 Mb/s a více. Pokud testování potvrdí funkčnost technologie, Společnost je připravena zařízení ve větším měřítku nasadit.

Další významnou technologií na poli bezdrátového připojení představuje využití pásma 60 GHz, které má rovněž značný potenciál. Obvykle přenáší data rychlostí 400 Mb/s a více.

Společnost vnímá jako významnou příležitost využít pásma tzv. lower 6 GHz. Vytkla si tak cíl aktivně se angažovat v diskuzi se státními institucemi ohledně způsobů jejího použití. Pokud by stát tuto technologii povolil pro pevné venkovní připojení, znamenalo by to možnost výrazného navýšení rychlosti, která by dosahovala až 500 Mb/s typicky v rodinných domech.

S ohledem na zvyšující se nároky zákazníků Společnost PODA usiluje o inovační rozvoj. Jedním z cílů je tak v roce 2023 zprovoznit monitoring sítě, který významným způsobem sníží počet výpadků a reakční dobu na jejich odstranění.

Pro stávající i potenciální zákazníky byly spuštěny webové stránky v novém designu, který jim usnadní celkovou orientaci. Pro zefektivnění komunikace Společnost plánuje zpřístupnit mobilní aplikaci, pomocí níž dojde k efektivnější diagnostice problémů za asistence klientů. Ke zlepšení komunikace se také zautomatizuje celá řada procesů pomocí sofistikovaného CRM/CDP systému.

Z hlediska rozvoje služeb byly v roce 2022 dokončeny přípravy na spuštění IPTV na nové platformě a zpřístupnění nových mobilních tarifů. V průběhu roku 2023 tak budou obě služby plně dostupné.

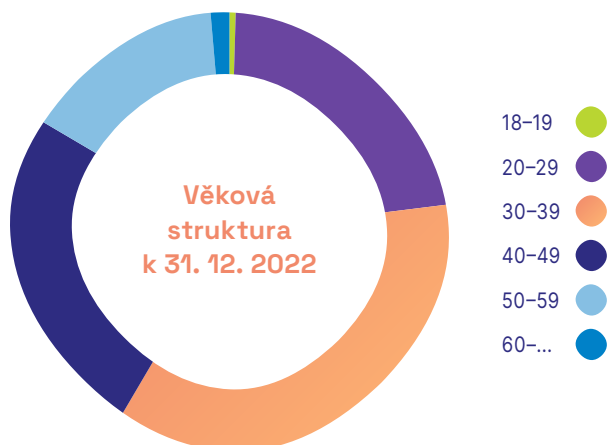
Společnost vnímá svou společenskou odpovědnost a společně s třemi dalšími operátory uplatňuje cenové zvýhodnění u ZTP a sociálně slabších spoluobčanů. Uprchlíkům z Ukrajiny připravujeme v roce 2023 další zvýhodněné služby.

2.12 LIDSKÉ ZDROJE

Řízení lidských zdrojů je nepostradatelnou součástí celkové strategie Společnosti k plnění vytyčených cílů. Proto také v uplynulém roce věnovala této oblasti zvýšenou pozornost a reagovala na proměnlivé vnější faktory.

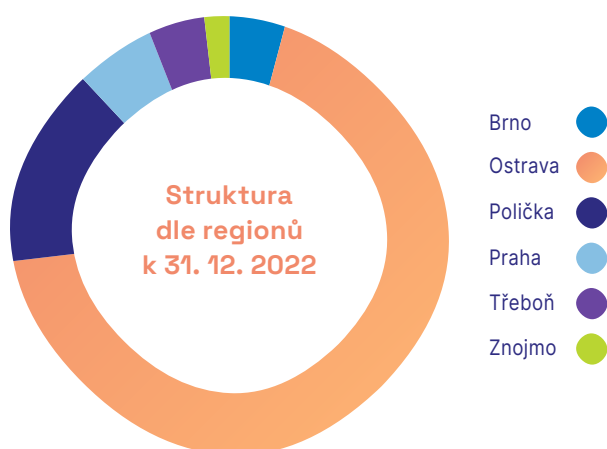
Rok 2022 byl v mnoha ohledech náročným obdobím. Nepříznivé ekonomické faktory rovněž ovlivnily oblast lidských zdrojů. Společnost PODA byla nucena k personálním úsporám, které vedly k vyšší racionalizaci jednotlivých činností.

Za účelem zvýšení produktivity, zefektivnění komunikace se zákazníky a provozu jako takového se digitalizovaly interní procesy napříč veškerými agendami.



V naší Společnosti ctíme loajalitu našich kolegů a oceňujeme délku jejich odpracovaných let. Zaměstnanci, kteří u nás zůstávají dva roky a déle, mají nově nárok na pět dnů dovolené navíc. Naší snahou je rovněž posílit celkovou komunikaci napříč firmou, zavedli jsme posílání interních newsletterů. Zde informujeme naše kolegy o novinkách, strategických krocích, nováčcích apod.

K 31. 12. 2022 Společnost evidovala celkem 216 zaměstnanců (z toho 14 v mimoevidenčním stavu), kteří jsou rozmístěni v různých regionech po celé České republice.



2.13 VÝSTAVBA VLASTNÍCH OPTICKÝCH TRAS

Následující tabulka popisuje délky optických tras v jednotlivých lokalitách, kde Společnost působí.

Počet km optik

	2018		2019		2020		2021		2022	
	změna	stav	změna	stav	změna	stav	změna	stav	změna	stav
Severní Morava	6,6	291,1	9,9	301	1,8	302,8	6,5	309,3	1,2	310,5
Východní Čechy	65,5	65,5	4,4	69,9	1,9	71,8	0	71,8	1,6	73,4
Praha	13	44,9	5,9	50,8	11,8	62,6	5,2	67,8	3	70,8
Brno	0,5	13,5	0	13,5	6,1	19,6	0,7	20,3	0	20,3
Jižní Čechy	0,3	6,2	1,2	7,4	2,6	10,0	0	10	0	10,0
Znojemsko	-0,3	0,7	1	1,7	0	1,7	0	1,7	0	1,7
CELKEM	85,6	421,9	22,4	444,3	24,2	468,5	12,4	480,9	5,8	486,7

Délky tras zahrnují i trasy optiky uložené v kolektorech, kabelovodech a tech. chodbách.

2.14 OSTATNÍ INFORMACE

a) nabytí vlastních akcií

Společnost v roce 2022 a k datu sestavení této výroční zprávy nenabyla vlastní akcie.

b) zahraniční pobočka nebo část obchodního závodu v zahraničí

Společnost v roce 2022 a k datu sestavení této výroční zprávy nemá žádnou pobočku ani část obchodního závodu umístěnou v zahraničí.

c) oblast životního prostředí

Společnost jedná odpovědně ve svých vztazích s klienty, zaměstnanci, akcionáři a dalšími zainteresovanými stranami a partnery. Společnost je přesvědčena, že odpovědné podnikání je v souladu se zájmy a očekáváním zainteresovaných stran i regulace. Odpovědnost je základem partnerství a je podmínkou udržitelnosti a dlouhodobého úspěchu Společnosti.

Společnost pravidelně vyhodnocuje možná rizika dopadů činnosti firmy na životní prostředí a z analýzy vyplývá, že činnost Společnosti nemá negativní dopady na životní prostředí. Rozvoj společnosti je založen na harmonickém sladění ekonomického růstu a ochrany životního prostředí.

V současnosti pokračuje proces přípravy Environmentální, sociální a správní (ESG) strategie Společnosti, která je založena na posouzení materiality, které identifikuje nejdůležitější faktory ESG pro zainteresované strany Společnosti, pro růst a rizika Společnosti.



TV stanice
pro všechny
generace

počet
domácností
připojených na
optickou síť
85 tis.

3

FINANČNÍ ČÁST

3.1 ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

k 31. prosinci 2022

(v tisících Kč)

a	b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA					
	AKTIVA CELKEM	1	2 501 846	- 992 891	1 508 955	1 529 204
B.	Stálá aktiva	2	2 329 643	- 967 617	1 362 026	1 296 693
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	3	420 413	- 172 156	248 257	272 607
B.I.2.	Ocenitelná práva	4	20 569	- 1 316	19 253	95
B.I.2.1.	Software	5	515	- 515		15
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	6	20 054	- 801	19 253	80
B.I.3.	Goodwill	7	190 726	- 99 193	91 533	108 653
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	8	203 905	- 71 647	132 258	147 859
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	9	5 213		5 213	16 000
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	10	5 213		5 213	16 000
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	11	1 909 230	- 795 461	1 113 769	1 015 098
B.II.1.	Pozemky a stavby	12	1 015 287	- 259 154	756 133	674 194
B.II.1.1.	Pozemky	13	20		20	20
B.II.1.2.	Stavby	14	1 015 267	- 259 154	756 113	674 174
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	15	701 535	- 427 088	274 447	274 324
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	16	46 845	- 46 880	- 35	- 37
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	17	131 266	- 62 339	68 927	66 005
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	18	131 266	- 62 339	68 927	66 005
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	19	14 297		14 297	612
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	20	10 516		10 516	
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	21	3 781		3 781	612
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	22				8 988
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	23				8 988

			Běžné účetní období			Minulé účetní období
A K T I V A		řád.	Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
C.	Oběžná aktiva	24	156 233	- 24 940	131 293	207 544
C.I.	Zásoby	25	80 450	- 5 318	75 132	97 804
C.I.1.	Materiál	26	77 860	- 5 318	72 542	95 098
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	27	1 446		1 446	
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	28	1 144		1 144	2 706
C.II.	Pohledávky	29	48 858	- 19 622	29 236	23 010
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	30	48 858	- 19 622	29 236	23 010
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	31	32 485	- 19 455	13 030	11 803
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	32	16 373	- 167	16 206	11 207
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	33	9 063		9 063	7 345
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	34	3 216		3 216	3 737
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	35	4 094	- 167	3 927	125
C.IV.	Peněžní prostředky	36	26 925		26 925	86 730
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	37	654		654	889
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	38	26 271		26 271	85 841
D.	Časové rozlišení aktiv	39	15 970	- 334	15 636	24 967
D.1.	Náklady příštích období	40	8 306		8 306	2 929
D.3.	Příjmy příštích období	41	7 664	- 334	7 330	22 038

počet klientů
s TV službou
63 500

P A S I V A		řád.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	42	1 508 955	1 529 204
A.	Vlastní kapitál	43	880 969	846 772
A.I.	Základní kapitál	44	55 000	55 000
A.I.1.	Základní kapitál	45	55 000	55 000
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	46	399 995	403 083
A.II.2.	Kapitálové fondy	47	399 995	403 083
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	48		3 088
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	49	399 995	399 995
A.III.	Fondy ze zisku	50	7 965	6 625
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	51	7 965	6 625
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	52	378 064	329 577
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	53	379 250	330 763
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	54	- 1 186	- 1 186
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	55	39 945	52 487
B. + C.	Cizí zdroje	56	626 279	681 406
B.	Rezervy	57	2 125	2 402
B.4.	Ostatní rezervy	58	2 125	2 402
C.	Závazky	59	624 154	679 004
C.I.	Dlouhodobé závazky	60	430 969	475 052
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	61	337 600	395 051
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	62	558	558
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	63	6 000	
C.I.8.	Odložený daňový závazek	64	85 337	75 762
C.I.9.	Závazky - ostatní	65	1 474	3 681
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	66	1 474	3 681
C.II.	Krátkodobé závazky	67	193 185	203 952
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	68	107 440	94 808
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	69	20	27
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	70	45 791	61 322
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	71	7 698	9 569
C.II.8.	Závazky ostatní	72	32 236	38 226
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	73		8 000
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	74	7 802	8 356
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	75	4 195	4 527
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	76	5 812	3 760
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	77	13 641	10 701
C.II.8.7.	Jiné závazky	78	786	2 882
D.	Časové rozlišení pasiv	79	1 707	1 026
D.1.	Výdaje příštích období	80	1 416	715
D.2.	Výnosy příštích období	81	291	311

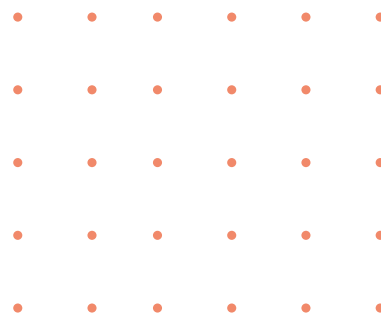
3.2 VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

duhové členění – za rok končící 31. prosincem 2022
(v tisících Kč)

		řád.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b		1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	616 137	603 022
II.	Tržby za prodej zboží	2	2 693	3 185
A.	Výkonová spotřeba	3	299 411	265 535
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	2 357	3 790
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	5	41 625	42 636
A.3.	Služby	6	255 429	219 109
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	- 1 446	
C.	Aktivace (-)	8	- 49 549	- 46 341
D.	Osobní náklady	9	165 645	156 890
D.1.	Mzdové náklady	10	121 074	114 411
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	44 571	42 479
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	39 616	38 096
D.2.2.	Ostatní náklady	13	4 955	4 383
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	136 774	137 413
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	136 697	134 366
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	136 697	134 366
E.2.	Úpravy hodnot zásob	17	302	1 420
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	18	- 225	1 627
III.	Ostatní provozní výnosy	19	20 638	4 472
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	20	16 643	1 278
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	21	221	48
III.3.	Jiné provozní výnosy	22	3 774	3 146
F.	Ostatní provozní náklady	23	22 691	16 721
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	24	13 913	613
F.3.	Daně a poplatky	25	1 105	1 321
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	26	- 277	419
F.5.	Jiné provozní náklady	27	7 950	14 368
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	28	65 942	80 461

a	b	řád. c	Běžné účetní období	Minulé účetní období
			1	2
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	29	5 900	
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	30	5 900	
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	31	5 900	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	32	345	150
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	33	345	150
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	34	11 675	9 497
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	35	457	361
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	36	11 218	9 136
VII.	Ostatní finanční výnosy	37	1 788	1 067
K.	Ostatní finanční náklady	38	2 613	1 539
*	Finanční výsledek hospodaření	39	- 12 155	- 9 819
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	40	53 787	70 642
L.	Daň z příjmů	41	13 842	18 155
L.1.	Daň z příjmů splatná	42	4 268	10 040
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	43	9 574	8 115
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	44	39 945	52 487
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	45	39 945	52 487
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	46	647 501	611 896

CHURN
RATE
8,7 %



3.3 PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za rok končící 31. prosincem 2022

(v tisících Kč)

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	86 730	53 840
	PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI		
Z:	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	53 787	70 642
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	145 097	146 514
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	117 367	113 890
A.1.2.	Změna stavu:	19 130	23 942
A.1.2.1.	goodwillu a oceňovacího rozdílu k nabytému majetku	19 330	20 476
A.1.2.2.	rezerv a opravných položek	- 200	3 466
A.1.3.	Zisk(-) ztráta(+) z prodeje stálých aktiv	- 2 730	- 665
A.1.5.	Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	11 330	9 347
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	198 884	217 156
A.2.	Změna potřeby pracovního kapitálu	17 093	- 47 754
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů dohadných a časového rozlišení	9 083	- 4 405
A.2.2.	Změna stavu kr. závazků z provozní činnosti, pasivních účtů dohadných a časového rozlišení	- 14 360	384
A.2.3.	Změna stavu zásob	22 370	- 43 733
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	215 977	169 402
A.3.	Zaplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	- 11 279	- 9 497
A.4.	Přijaté úroky	312	150
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulé období	- 5 986	- 15 035
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	199 024	145 020
	PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI		
B.1.	Nabytí stálých aktiv	- 226 022	- 245 799
B.1.1.	Nabytí dlouhodobého hmotného majetku	- 200 852	- 234 679
B.1.2.	Nabytí dlouhodobého nehmotného majetku	- 25 170	- 11 120
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	22 543	1 278
B.2.1.	Příjmy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	16 643	1 278
B.2.2.	Příjmy z prodeje dlouhodobého finančního majetku	5 900	
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	- 4 000	
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	- 207 479	- 244 521
	PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ		
C.1.	Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků z finanční oblasti	- 40 690	136 452
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	- 10 660	- 4 061
C.2.5.	Platby z fondů tvořených ze zisku	- 2 660	- 2 061
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně a tantiémy	- 8 000	- 2 000
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	- 51 350	132 391
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	- 59 805	32 890
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	26 925	86 730

3.4 PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za rok končící 31. prosincem 2022

(v tisících Kč)

	Základní kapitál	Oceňovací rozdíly z přec. majetku a závazků	Oceňovací rozdíly z přec. při přeměnách obchodních korporací	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Jiný výsledek hospodaření minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Celkem
Zůstatek k 1.1.2022	55 000	3 088	399 995	6 625	330 763	-1 186	52 487	846 772
Převod výsledku hospodaření	--	--	--	--	52 487	--	-52 487	--
Příděly fondům	--	--	--	4 000	-4 000	--	--	--
Čerpání fondů	--	--	--	-2 660	--	--	--	-2 660
Změna oceňovacích rozdílů	--	-3 088	--	--	--	--	--	-3 088
Výsledek hospodaření za běžný rok	--	--	--	--	--	--	39 945	39 945
Zůstatek k 31.12.2022	55 000	--	399 995	7 965	379 250	-1 186	39 945	880 969

Zůstatek k 1.1.2021	55 000	1 609	399 995	3 686	257 309	-1 186	78 454	794 867
Převod výsledku hospodaření	--	--	--	--	78 454	--	-78 454	--
Příděly fondům	--	--	--	5 000	-5 000	--	--	--
Čerpání fondů	--	--	--	-2 061	--	--	--	-2 061
Změna oceňovacích rozdílů	--	1 479	--	--	--	--	--	1 479
Výsledek hospodaření za běžný rok	--	--	--	--	--	--	52 487	52 487
Zůstatek k 31.12.2021	55 000	3 088	399 995	6 625	330 763	-1 186	52 487	846 772

3.5 PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

společnosti PODA a.s. za rok končící 31. prosincem 2022

3.5.1 VŠEOBECNÉ INFORMACE

3.5.1.1 Založení a charakteristika Společnosti

PODA a.s. (dále jen „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4020 dne 7. 7. 1998, IČO 258 16 179, a její sídlo je na ulici 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. Hlavním předmětem podnikání Společnosti je podnikání v oblasti elektronických komunikací, především s využitím fixní sítě.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 10 % na základním kapitálu Společnosti a výše jejich podílů jsou uvedeny v následující tabulce. Stav k ultimu roku 2022.

Akcionář	% podíl na základním kapitálu
Karakay Invest N.V	83,90 %
Circadian s.r.o.	16,10 %
Celkem	100,00 %

Společnost není společníkem s neomezeným ručením v žádné společnosti.

3.5.1.2 Změny a dodatky v obchodním rejstříku v účetním období roku 2022, resp. 2023

V uvedeném období neproběhly žádné změny.

3.5.1.3 Statutární orgány Společnosti k 31.12.2022

	Funkce	Jméno
Správní rada:	předseda správní rady	Martin Šigut
	člen správní rady	Petr Štěpánek
	člen správní rady	Pavel Přeček

3.5.2 ÚČETNÍ METODY

Účetní závěrka je sestavena v souladu s českými účetními předpisy a je sestavena v historických cenách. Účetní závěrka byla sestavena na základě předpokladu časově neomezeného trvání podniku. Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (CZK), není-li dále uvedeno jinak.

3.5.2.1 Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí pozemky, stavby a hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 80 tis. CZK v jednotlivém případě. Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a zaúčtovanou ztrátu ze snížení hodnoty.



Zvyšujeme
podíl tech-
nologie 5e

počet firem
2 996

P 0
DA

Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje dlouhodobý hmotný majetek nabytý darováním, dlouhodobý hmotný majetek bezúplatně nabytý na základě smlouvy o koupi najaté věci, dlouhodobý majetek nově zjištěný v účetnictví a vklad dlouhodobého hmotného majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku. U vybraných položek majetku s ohledem na princip významnosti zohledňuje společnost očekávanou zbytkovou hodnotu majetku. Délka odpisování je stanovena s ohledem na předpokládanou dobu životnosti. Uplatňovány jsou tyto účetní odpisové sazby:

Kategorie majetku	Doba odpisování v letech
Zemní stavby a optické rozvody, optická síť	15–20
Datová síť	2–6
Stroje a zařízení	3–8
Motorová vozidla	5
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15
Technické zhodnocení pronajatých prostor	dle doby nájmu
CPE	3–6

3.5.2.2 Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí zejména nehmotné výsledky vývoje, ocenitelná práva a software, jejichž doba použitelnosti je delší než jeden rok a jejichž ocenění je vyšší než 80 tis. CZK v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky a zaúčtovanou ztrátu ze snížení hodnoty.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

Kategorie majetku	Doba odpisování v letech
Software	3
Goodwill	5–10
Licence FWA	8
Licence IPTV	3–4
Licence na užití frekvenčního pásma	15

3.5.2.3 Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí zápůjčky s dobou splatnosti delší než jeden rok, majetkové účasti v podnicích s rozhodujícím nebo podstatným vlivem, realizovatelné cenné papíry a dlužné cenné papíry se splatností nad 1 rok držené do splatnosti.

Cenné papíry a majetkové účasti se při nákupu oceňují pořizovací cenou. Součástí pořizovací ceny cenného papíru jsou přímé náklady související s pořízením, např. poplatky a provize makléřům, poradcům a burzám.

K datu účetní závěrky jsou majetkové účasti ve společnostech v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem oceněny metodou ekvivalence. Hodnota majetkové účasti oceněné při pořízení pořizovací cenou je k datu účetní závěrky upravována na hodnotu odpovídající míře účasti Společnosti na vlastním kapitálu v dceřiné nebo přidružené společnosti.

3.5.2.4 Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady – zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky, provize a pojistné.

Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu nebo jinou činnost, popřípadě i část nepřímých nákladů, která se vztahuje k výrobě nebo k jiné činnosti.

Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány u šitkovatého materiálu na úrovni pořizovacích cen, u nešitkovatého materiálu pomocí FIFO.

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny v případech, kdy snížení ocenění zásob v účetnictví není trvalého charakteru, a to především na základě věkové analýzy zásob.

3.5.2.5 Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně snižovou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám. Pohledávky nabyté za úplatu nebo vkladem jsou oceněny pořizovací cenou snižovou o opravnou položku k pochybným a nedobytným částkám.

Společnost tvoří opravné položky ve výši 100 % nominální hodnoty u pohledávek, které jsou po splatnosti více než 185 dnů, a to bez ohledu na daňovou relevanci a při uplatnění principu Expected Credit Loss.

3.5.2.6 Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

3.5.2.7 Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i ta část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data, ke kterému je sestavena účetní závěrka.

3.5.2.8 Rezervy

Rezervy jsou určeny k pokrytí závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována, a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, že nastanou, nebo jisté, že nastanou, ale není jistá jejich výše nebo okamžik jejich vzniku.

3.5.2.9 Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem ČNB platným ke dni uskutečnění účetního případu.

K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kurzem ČNB platným k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

3.5.2.10 Finanční leasing

Finančním leasingem se rozumí pořízení dlouhodobého hmotného majetku způsobem, při kterém se po uplynutí nebo v průběhu sjednané doby úplatného užívání majetku uživatelem převádí vlastnictví majetku z vlastníka na uživatele a uživatel do převodu vlastnictví hradí platby za nabytí v rámci nákladů.

Splátky finančního leasingu jsou účtovány do nákladů. Navýšená první splátka finančního leasingu je časově rozlišena a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů.

3.5.2.11 Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je k datu účetní závěrky posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit.

Odložená daň je zaúčtována do výkazu zisku a ztráty s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a kdy je také související odložená daň zahrnuta do vlastního kapitálu.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázány v celkové netto hodnotě s výjimkou případů, kdy nelze některé dílčí daňové pohledávky započítávat proti dílčím daňovým závazkům.

3.5.2.12 Výpůjční náklady

Veškeré výpůjční náklady jsou zaúčtovány do výkazu zisku a ztráty v období, v němž vznikají.

3.5.2.13 Výnosy

Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji.

V účetnictví jsou zobrazeny časově rozlišené výnosy z titulu uplatněných slev poskytnutých klientům za uzavření smlouvy.

Výnosy z telekomunikační činnosti u paušálních služeb se účtují do měsíce, ke kterému se vztahují.

Výnosy z dividend jsou zaúčtovány ve chvíli, kdy je deklarováno právo na přijetí dividend.

3.5.2.14 Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení Společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení Společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

3.5.3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

3.5.3.1 Dlouhodobý hmotný majetek

Specifikace v tis. CZK	pořizovací ceny				zůstatkové ceny			
	Počáteční stav v PC k 1.1.2022	Přírůstky 2022	Úbytky 2022	Konečný stav v PC k 31.12.2022	Počáteční stav v ZC k 1.1.2022	Odpisy 2022	Úbytky 2022	Konečný stav v ZC k 31.12.2022
Stroje, přístroje a zařízení	51 970	3 187	10 036	45 121	12 281	4 435	10 036	11 033
Datová síť	628 477	44 813	16 876	656 414	262 043	36 597	10 031	263 414
Optická síť	898 286	112 836		1 011 122	670 575	30 984		752 427
Stavby	3 973	172		4 145	3 599	85		3 686
JDHM - CPE	110 111	25 069	3 914	131 266	66 005	20 103	1 870	68 927
Pozemky	20			20	20			20
Nedokončený majetek	612	3 169		3 781	612			3 781
O.R. k nabytému majetku	46 845			46 845	-37	-2		-35
Celkem	1 740 294	189 246	30 826	1 898 714	1 015 098	92 202	21 937	1 103 253

Společnost má zastaveny zemní optické trasy ve prospěch financující banky.

Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek ve výši 10 516 tis. CZK představují zálohy související s výstavbou optické metropolitní sítě.

3.5.3.2 Dlouhodobý nehmotný majetek

Specifikace v tis. CZK	pořizovací ceny				zůstatkové ceny			
	Počáteční stav v PC k 1.1.2022	Přírůstky 2022	Úbytky 2022	Konečný stav v PC k 31.12.2022	Počáteční stav v ZC k 1.1.2022	Odpisy 2022	Úbytky 2022	Konečný stav v ZC k 31.12.2022
Software	515			515	15	15		0
Goodwill	188 515	2 211		190 726	108 653	19 331		91 533
Licence IPTV	28 139		28 139	0	1 675	837	838	0
Licence Frekvence *	203 000			203 000	146 160	13 920		132 240
Ostatní ocenitelná práva	221	19 833		20 054	79	659		19 253
Ostatní nehmotný majetek	905			905	25	7		18
Nedokončený nehmotný majetek	16 000	1 126	11 913	5 213	16 000	0		5 213
Celkem	437 295	23 170	40 052	420 413	272 607	34 769	838	248 257

* Příklad rádiových kmitočtů v kmitočtovém pásmu 3600–3800 MHz

V roce 2022 došlo k prodeji nedokončeného nehmotného majetku Společnosti v zůstatkové ceně 13 913 tis. CZK představující rozpracovaný a nedokončený projekt Dream (funkcionalita 1–6), jehož účelem je integrace činností pro plánování a řízení bezdrátového datového přenosu. Nabyvatelem tohoto majetku se stala společnost DreamNet s.r.o. Po dokončení nezbytných vývojových prací potřebných k plnohodnotnému využívání tohoto projektu byla ze strany PODA a.s. nakoupena licence (funkcionalita 1–5) na jeho využívání v pořizovací ceně 19 833 tis. CZK.

3.5.3.3 Dlouhodobý finanční majetek

Společnost v květnu 2022 úplatně zcizila 20% podíl ve společnosti 4NET.TV solutions a.s. Tato transakce byla z pohledu hospodaření Společnosti neutrální.

3.5.3.4 Dlouhodobý majetek pořízený formou úvěru/leasingu

v tis. CZK	Splatno do 1 roku	Splatno do 1-5 let	Splatno v následujících letech
Projekt Data Retention	8 622	10 778	0
Celkem	8 622	10 778	0

Uvedené částky splátek jsou bez pojištění a DPH.

3.5.3.5. Opravná položka k zásobám

Společnost tvoří opravnou položku k zásobám v okamžiku dočasného snížení hodnoty. Mezi důvody tvorby opravné položky patří okolnosti, že zásoby jsou (i) pomaluobrátkové (ii) zastaralé.

v tis. CZK	31/12/2022	31/12/2021
Hodnota zásob	80 450	102 820
Opravná položka k zásobám	5 318	5 016
Zásoby netto celkem	75 132	97 804

3.5.3.6 Krátkodobé pohledávky

v tis. CZK	31/12/2022	31/12/2021
Krátkodobé pohledávky z OS celkem:	32 485	30 980
z toho: po splatnosti 0–30 dnů	1 733	1 424
po splatnosti 31–90 dnů	808	763
po splatnosti 91–184 dnů	1 185	869
po splatnosti 185–365 dnů	1 698	1 463
po splatnosti 366 a více dnů	17 593	17 397
Poskytnuté provozní zálohy	3 216	3 737
Stát daňové pohledávky	9 063	7 345
Dohadné účty aktivní	0	0
Jiné pohledávky	4 094	125
Krátkodobé pohledávky celkem:	48 858	42 187
Opravné položky	19 622	19 177
Celkem netto pohledávky	29 236	23 010

Opravné položky k pohledávkám

v tis. CZK	31/12/2022	31/12/2021
OP k pohledávkám u subjektů v insolvenci	367	373
OP tvořené dle § 8c zákona o rezervách	16 612	16 605
OP tvořené dle § 8a zákona o rezervách	13	13
OP účetní	2 630	2 186
Opravné položky k pohledávkám celkem	19 622	19 177

3.5.3.7 Časové rozlišení aktiv

v tis. CZK	31/12/2022	31/12/2021
Časově rozlišené výnosy z poskytnutých slev	7 330	22 038
Časově rozlišené náklady (nájemné, technická podpora aj.)	8 306	2 929
Celkem	15 636	24 967

3.5.3.8 Krátkodobé závazky

v tis. CZK	31/12/2022	31/12/2021
Krátkodobé závazky z OS celkem:	45 791	61 322
z toho: po splatnosti 1–184 dnů	538	6
po splatnosti 185 a více dnů	0	492
Závazky k zaměstnancům	7 802	8 356
Závazky k společníkům	0	8 000
Závazky k úvěrovým institucím	107 440	94 808
Závazky ze SZ a ZP	4 195	4 527
Stát daňové závazky	5 812	3 760
Přijaté provozní zálohy	20	27
Dohadné účty pasivní	13 641	10 701
Krátkodobý závazek vůči akcionáři	7 698	9 569
Jiné závazky	786	2 882
Celkem závazky	193 185	203 952

3.5.3.9 Rozdělení zisku

Valná hromada Společnosti konaná dne 8. 8. 2022 rozhodla o rozdělení zisku roku 2021 ve výši 52 487 tis. CZK následujícím způsobem:

- převod do Fondu kultury a sportu	4 000 tis. CZK
- převod na Nerozdělený zisk	48 487 tis. CZK

3.5.3.10 Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu. Odložená daň je vypočtena z přechodných rozdílů mezi oceněním z hlediska účetnictví a oceněním pro účely stanovení základu daně z příjmů. Odložená daň je stanovena za použití sazeb a zákonů, které byly schváleny k rozvahovému dni a u nichž se předpokládá, že budou aplikovány v době, kdy dojde k realizaci odložené daňové pohledávky nebo k úhradě odloženého daňového závazku.

Součástí účetní zůstatkové ceny dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku není účetní zůstatková cena goodwillu vzniklého akvizicemi v souhrnné hodnotě 88 361 tis. CZK. Jedná se o trvalý rozdíl mezi účetní a daňovou základnou aktiva.

v tis. CZK	31/12/2022	31/12/2021
Daňová ZC dlouhodobého majetku	798 874	756 562
Účetní ZC dlouhodobého majetku	1 254 135	1 164 121
Rozdíl mezi účetní a daňovou základnou majetku	-455 260	-407 559
Ostatní	3 956	796
Sazba daně v % v příštím období	19	19
Odložený daňový závazek	87 251	77 587

v tis. CZK	31/12/2022	31/12/2021
Výše opravné položky k zásobám	5 318	5 016
Výše opravné položky k pohledávkám	2 630	2 187
Rezerva na nevyčerpanou dovolenou	2 125	2 402
Sazba daně v % v příštím období	19	19
Odložená daňová pohledávka	1 914	1 825
Zůstatek na účtu Odložená daň	85 337	75 762

3.5.3.11 Tržby dle druhu činnosti

v tis. CZK	2022	2021
Tržby za telco služby	616 137	603 022
Tržby za zboží	2 693	3 185
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	16 643	1 278
Tržby z prodeje materiálu	221	48
Ostatní výnosy	11 807	4 363
Celkem	647 501	611 896

3.5.3.12 Služby

v tis. CZK	2022	2021
Telekomunikační služby včetně IPTV	91 732	73 866
Provoz firmy a nájem sítě	57 214	42 703
Servis a správa sítě	44 350	43 577
Propojovací poplatky a konektivita	42 563	41 016
Marketingové služby	7 838	7 467
Poradenské služby	4 775	3 796
Opravy a cestovné	4 186	4 060
Ostatní	2 771	2 623
Celkem	255 429	219 109

3.5.3.13 Osobní náklady

		v tis. CZK
2022	Počet *	Osobní náklady
Zaměstnanci	216	148 791
Vedoucí pracovníci	8	16 854
Celkem	224	165 645

* Průměrný přepočtený evidenční počet zaměstnanců

		v tis. CZK
2021	Počet *	Osobní náklady
Zaměstnanci	232	143 711
Vedoucí pracovníci	8	13 179
Celkem	240	156 890

* Průměrný přepočtený evidenční počet zaměstnanců

V roce 2022 nebyly přiznány odměny členům řídícího či kontrolního orgánu společnosti. Členům těchto orgánů nebyly poskytnuty zálohy, závdavky, zápůjčky či úvěry.

3.5.3.14 Dohadné účty a časové rozlišení pasivní

v tis. CZK	31/12/2022	31/12/2021
Elektrická energie	5 079	4 623
Služebnosti-krátkodobé	4 188	3 138
Služebnosti-dlouhodobé	1 474	3 681
Autorské poplatky	1 095	1 424
Ostatní	4 986	2 542
Celkem	16 822	15 408

3.5.3.15 Bankovní úvěry

				v tis. CZK
Banka	Zůstatek k 31. 12. 2022	Úroková sazba	Splatnost	Výše měsíční splátky
1) Komerční banka	33 400	1,39 % p.a.	I-24	2 610
2) UniCreditBank	16 800	1,91 % p.a.	VI-24	933
3) Česká spořitelna	28 571	2,16 % p.a.	XII-26	595
4) UniCreditBank	17 136	2,20 % p.a.	XII-26	357
5a) UniCreditBank	87 097	2,16 % p.a.	IX-29	1 099
5b) UniCreditBank	165 484	2,66 % p.a.	IX-29	2 019
5c) UniCreditBank	46 552	2,77 % p.a.	IX-29	575
6) Česká spořitelna	50 000	1M PRIBOR + 0,28 % p.a.	X-26	1 020
Celkem	445 040			

ad 1) Závazek vůči bance je zajištěn bankovní zárukou a blankosměnkou společnosti.

ad 2 a 6) Závazek vůči bance je zajištěn blankosměnkou společnosti.

ad 3) Závazek vůči bance je zajištěn ručením právnické osoby (s korelací) a zárukou mezinárodních rozvojových bank.

ad 4) Závazek vůči bance je zajištěn blankosměnkou společnosti a zástavním právem ve prospěch banky k movitým věcem – optickým sítím.

ad 5) Závazek vůči bance je zajištěn zástavním právem ve prospěch banky k movitým věcem – optickým sítím, zástavním právem k ochranné známce, k pohledávkám z běžného účtu a blankosměnkou společnosti.

3.5.3.16 Dlouhodobé závazky

v tis. CZK	31/12/2022	31/12/2021
Dlouhodobý závazek vůči akcionáři	6 000	0
Dlouhodobé přijaté zálohy	558	558
Celkem	6 558	558

3.5.3.17 Rezervy

v tis. CZK	31/12/2022	31/12/2021
Ostatní rezervy – na nevyčerpanou dovolenou	2 125	2 402
Celkem	2 125	2 402

3.5.3.18 Informace o transakcích se spřízněnými stranami

Informace o transakcích se spřízněnými stranami za období roku 2022 jsou uvedeny ve výroční zprávě společnosti, a to ve Zprávě o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

3.5.3.19 Přehled o peněžních tocích

Společnost sestavila přehled peněžních toků s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní finanční majetek, který lze kdykoliv převést na peněžní prostředky.

3.5.3.20 Následné události

V lednu 2023 nabyla právních účinků smlouva o převodu licencí na rádiové kmitočty, ve které společnost PODA a.s. figuruje jako prodávající.

Dne 5. 5. 2023 Společnost nabyla formou licenční smlouvy právo užívat Funkcionalitu 6 od společnosti DreamNet s.r.o.

Mezi rozvahovým dnem a datem vyhotovení této roční účetní závěrky nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. 12. 2022.

V Ostravě dne 6. 6. 2023



Martin Šigut
CEO



Pavel Přeček
CFO

4

VÝROK AUDITORA



Garantujeme
zaměstnancům
profesní růst

počet
zaměstnanců
216

Zpráva nezávislého auditora

Akcionářům společnosti
PODA a.s.
28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 258 16 179

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti PODA a.s. (dále jen „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2022, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti PODA a.s. jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti PODA a.s. k 31.12.2022 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá správní rada Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost správní rady Společnosti za účetní závěrku

Správní rada Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je správní rada Společnosti povinna posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy správní rada plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá správní rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti správní rada Společnosti uvedla v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky správní radou a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat správní radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Praha, 06.06.2023

Rödl & Partner Audit, s.r.o.
Platněřská 2, 110 00 Praha 1
evidenční číslo 354
zastoupena jednatelem



Andreas Höfinghoff



Ing. Ivan Brož, statutární auditor, evidenční číslo 2077





Nabízíme
mobilní
služby
5G sítě

počet
domácností
115 tis.

5

VYBRANÉ FINANČNÍ A PROVOZNÍ UKAZATELE

Níže uvedené ukazatele byly zpracovány z auditovaných finančních výkazů připravených v souladu s českými účetními předpisy.

Není-li uvedeno jinak, všechny údaje se vztahují se k 31. prosinci příslušného roku.

Finanční ukazatele

(Mil. CZK)	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Tržby za telekomunikační služby	306	330	351	517	560	591	603	616
EBITDA *	106	108	141	206	218	230	229	203
EAT **	37	42	65	74	69	78	52	40
Celková aktiva Netto	264	322	552	1 118	1 184	1 334	1 529	1 509
Vlastní kapitál	156	191	245	668	717	795	847	881
CAPEX	53	97	315	121	186	214	245	226

Provozní ukazatele

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Délka zemních optických tras (v km)	282	303	336	422	444	470	484	486
Počet domácích zákazníků (v tis.)	52,9	58,2	64,3	97,5	103,9	107,6	112,0	115,1
Počet firemních zákazníků (v tis.)	1,9	2,1	2,2	2,6	2,7	2,7	2,8	3,0
Počet domácností s napojením na optiku (v tis.)	44,6	49,8	55,9	63,0	71,3	77,1	81,9	85,0
Počet domácích zákazníků s IPTV (v tis.)	31,0	37,3	43,0	49,3	54,9	61,2	64,7	63,5
Počet zaměstnanců k 31. 12.	155	168	175	218	236	252	255	216
EBITDA margin	34,6 %	32,6 %	40,1 %	39,9 %	38,9 %	38,9 %	37,9 %	33,0 %

* EBITDA = Tržby-Výkonová spotřeba+Aktivace-Osobní náklady-Daně a poplatky

** EAT = Celkový hospodářský výsledek po daních

Ukazatel NFD/EBITDA (poměr finančních závazků se zohledněním hotovosti k provoznímu zisku před započtením úroků, daní a odpisů) dosáhl za období roku 2022: 2,05.

Homes Connected

Ukazatel Homes Connected vypovídá o počtu domácností, které by mohly využít optickou infrastrukturu ke konzumaci telco služeb v místě, kde společnost PODA již provozuje optickou infrastrukturu.

Přehled za období 2017 až 2022 je uveden níže v tabulce podle jednotlivých lokalit.

Lokalita	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Praha	28 865	43 275	50 990	56 421	62 398	70 692
Brno	11 824	12 396	15 719	15 719	15 919	15 919
Ostrava a okolí	125 733	133 363	139 120	139 533	141 542	142 846
Polička a okolí		10 100	10 363	11 040	12 814	13 911
Třeboň	1 228	1 295	1 458	1 458	1 905	1 905
Znojmo	238	238	246	246	246	246
Celkem	167 888	200 667	217 896	224 417	234 824	245 519

**Průběžně
vylepšujeme
ovládání TV
platformy**



EBITDA
203 Mil.
CZK

**PO
DA**



Prioritou
spolehlivost
připojení

homes
connected
246 tis.

6

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

**mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi
ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající
osobou za rok 2022**

Zpráva je zpracována v souladu s § 82 a násl. zákona o obchodních korporacích. Údaje zprávy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici.

OBSAH ZPRÁVY:

- 6.1 Rozhodné období
- 6.2 Struktura vztahů
- 6.3 Úloha ovládané osoby
- 6.4 Způsob a prostředky ovládání
- 6.5 Přehled vzájemných plnění
- 6.6 Posouzení případné újmy a posouzení jejího vyrovnání
- 6.7 Posouzení výhodnosti vztahů mezi spojenými osobami
- 6.8 Závěr

6.1 Rozhodné období

Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2022 do 31. prosince 2022 (dále jen „Zpráva“).

6.2 Struktura vztahů**IDENTIFIKACE OVLÁDANÉ OSOBY**

Ovládanou osobou je společnost PODA a.s.

Obchodní firma:	PODA a.s.
Sídlo:	28. října 1168/102, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ 70200
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	258 16 179
Zapsaná v OR vedeném:	Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4020
Datum vzniku společnosti:	7. července 1998

IDENTIFIKACE OVLÁDAJÍCÍ OSOBY

Ovládající osobou je Karakay Invest N.V. (Public Limited Liability Company) se sídlem Capellalaan 117, 2132 JM Hoofddorp, Nizozemské království.

Ovládající osoba disponovala k 31. 12. 2022 akciemi Ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činila 83,9 % základního kapitálu Ovládané osoby.

IDENTIFIKACE PROPOJENÝCH OSOB

A) Obchodní firma:	PODA Slovakia s.r.o.
Sídlo:	Zámocká 30, Bratislava – mestská časť Staré Mesto, PSČ 811 01
IČ:	500 37 811
Zápis v OR:	Okresní soud Bratislava I, oddíl Sro, vložka 107314/B
Ovládající osoba:	Karakay Invest N.V.
Podíl v účetní jednotce:	100 %

- B) Obchodní firma:** 4NET.TV solutions a.s.
 Sídlo: Češkova 834, Zelené předměstí, Pardubice, PSČ 530 02
 IČ: 045 87 413
 Zápis v OR: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl B, vložka 3452
 Majetkový podíl: PODA a.s.
 Podíl v účetní jednotce: 20 % do května 2022
- C) Obchodní firma:** DreamNet s.r.o.
 Sídlo: 28. října 1168/102, Ostrava, PSČ 702 00
 IČ: 143 25 683
 Zápis v OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 88671
 Ovládající osoba: Martin Šigut
 Podíl v účetní jednotce: 80 %
 Společnost DreamNet s.r.o. je personálně spojena s ovládanou a ovládající osobou.
- D) Obchodní firma:** KM Real s.r.o.
 Sídlo: 28. října 1168/102, Ostrava, PSČ 702 00
 IČ: 293 51 189
 Zápis v OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 55469
 Ovládající osoba: Martin Šigut, Kateřina Šigutová
 Podíl v účetní jednotce: 50 %, 50 %
 Společnost KM Real s.r.o. je personálně spojena s ovládanou a ovládající osobou.
- E) Obchodní firma:** OPUS, spol. s r.o.
 Sídlo: Družstevní 893, Polička – Horní Předměstí, PSČ 572 01
 IČ: 492 84 045
 Zápis v OR: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4505
 Ovládající osoba: Petr Štěpánek
 Podíl v účetní jednotce: 100 %
 Společnost OPUS, spol. s r.o., je personálně spojena s ovládanou a ovládající osobou.

6.3 Úloha ovládané osoby

Ovládaná osoba vystupuje jako:

- > uživatel komplexního řešení pro IPTV včetně OTT od společnosti 4NET.TV solutions a.s.,
- > příjemce dluhového financování ze strany Karakay Invest N.V. na základě dvou smluv o úvěru ze dne 25. 5. 2016 a ze dne 29. 7. 2022,
- > postoupitel na základě smlouvy o postoupení oprávnění k výkonu majetkových práv a o převodu nehmotných věcí vůči společnosti DreamNet s.r.o. ze dne 8. 4. 2022,
- > nabyvatel licenčních práv na základě licenční smlouvy se společností DreamNet s.r.o. ze dne 12. 9. 2022,
- > zapůjčitel na základě smluv o zápůjčce se společností DreamNet s.r.o. ze dne 9. 9. 2022 a 1. 12. 2022,
- > příjemce služeb digitálního marketingu od společnosti DreamNet s.r.o.,
- > nájemce na základě smlouvy o nájmu ze dne 18. 12. 2014 se společností KM Real s.r.o.,
- > nájemce na základě smlouvy o nájmu ze dne 19. 10. 2022 se společností OPUS, spol. s r.o.

6.4 Způsob a prostředky ovládání

Uplatňování rozhodujícího vlivu zejména jmenováním statutárního orgánu v souladu s platnými právními předpisy a stanovami společnosti.

6.5 Přehled vzájemných plnění

6.5.1 Přehled jednání učiněných v účetním období 2022 na popud nebo v zájmu ovládající osoby, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky:

V účetním období 2022 takovéto jednání nebylo učiněno.

6.5.2 Přehled vzájemných plnění mezi majetkově či personálně propojenými osobami

- A) V rozhodném období bylo využíváno komplexní řešení pro IPTV ze strany 4NET.TV solutions a.s. pro společnost PODA a.s. v celkovém objemu 1 935 tis. CZK bez DPH. Hodnota závazku společnosti PODA a.s. vůči společnosti 4NET.TV solutions a.s. z uvedeného titulu činí 0 CZK k 31. 12. 2022.
- B) Hodnota závazku společnosti PODA a.s. vůči společnosti Karakay Invest N.V. z úvěrového vztahu činí 43 tis. EUR a 12 500 tis. CZK k 31. 12. 2022. Výše vyúčtovaných úroků za rozhodné období činí 458 tis. CZK.
- C) Hodnota plnění z titulu smlouvy o postoupení oprávnění k výkonu majetkových práv a o převodu nehmotných věcí vůči společnosti DreamNet s.r.o. činí 15 266 tis. CZK bez DPH.
Hodnota nabytých licenčních práv za rok 2022 činí 19 833 tis. CZK bez DPH.
Hodnota přijatých plnění z titulu služeb digitálního marketingu za rok 2022 činí 504 tis. CZK bez DPH.
Hodnota pohledávek dle smluv o zápůjčce činí k 31. 12. 2022 celkem 4 033 tis. CZK, z toho 33 tis. CZK představují úroky naběhlé za rok 2022.
- D) Hodnota plnění z titulu smlouvy o nájmu vůči společnosti KM Real s.r.o. za rok 2022 činila 3 003 tis. CZK včetně souvisejících služeb. Hodnota závazku společnosti PODA a.s. z uvedeného titulu činí 0 CZK k 31. 12. 2022.
- E) Hodnota plnění z titulu smlouvy o nájmu vůči společnosti OPUS, spol. s r.o., za rok 2022 činila 334 tis. CZK včetně souvisejících energií. Hodnota závazku společnosti PODA a.s. z uvedeného titulu činí 53 tis. CZK k 31. 12. 2022.

6.6 Posouzení případné újmy a posouzení jejího vyrovnání

Za poskytnutá plnění posuzovaná v této Zprávě ovládané osobě nevznikla za účetní období roku 2022 v této souvislosti žádná újma.

6.7 Posouzení výhodnosti vztahů mezi spojenými osobami

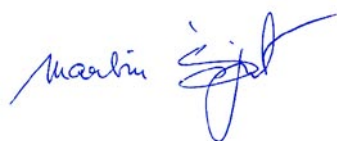
Všechny smluvní vztahy společnosti PODA a.s. s propojenými osobami byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku a společnosti PODA a.s. z těchto smluvních vztahů nevznikla žádná újma, významné riziko či nevýhoda.

6.8 Závěr

Zpráva byla zpracována finančním ředitelem a následně schválena předsedou správní rady na základě údajů, které jsou předsedovi správní rady, jakožto osobě jednající s péčí řádného hospodáře, známy.

Vzhledem k tomu, že Ovládaná osoba, společnost PODA a.s., je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu podle zákona o účetnictví, tato Zpráva je připojena k Výroční zprávě za rok 2022.

V Ostravě dne 31. března 2023



Martin Šigut
CEO



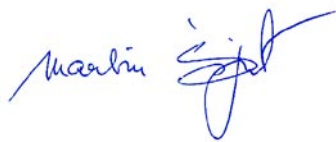
Pavel Přeček
CFO

7

ODPOVĚDNOST ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

Podle našeho nejlepšího vědomí tato výroční zpráva podává věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích Společnosti za rok 2022 a o vyhlídkách budoucího vývoje Společnosti.

Ostrava, 6. června 2023



Martin Šigut
CEO



Pavel Přechek
CFO

A man with short brown hair and glasses, wearing a dark grey suit, white shirt, and blue patterned tie, is leaning over a desk. He is smiling and looking at a laptop screen. His right hand is on the laptop's trackpad. The background is a bright, modern office with large windows. The image is framed by a large circular cutout. There are decorative elements: a series of parallel diagonal lines in the top left corner, a dark blue curved shape at the bottom left containing a grid of small orange dots, and a dark blue curved shape at the bottom right. An orange circle is also present near the bottom center.

**Plánujeme
nové km
optických
tras**

délka
optických
kabelů v km
486

P 
DA

KONTAKTY

○ Kontaktní údaje zákaznické linky

Tel.: 730 430 430
E-mail: info@poda.cz
www.poda.cz

○ Kontaktní e-mail pro technickou podporu

podpora@poda.cz

○ Pobočky

28. října 1168/102,
702 00 **Ostrava – Moravská Ostrava**
Budova City Tower, Hvězdova 1716/2 b,
140 78 **Praha 4**

Gajdošova 4392/7,
615 00 **Brno-Židenice**
Boženy Němcové 817/II,
379 01 **Třeboň**

T. Novákové 950,
572 01 **Polička**

○ Klientská centra

Nákupní pasáž Černá růže, Na Příkopě 853/112,
110 00 **Praha**

28. října 1168/102,
702 00 **Ostrava**
Gajdošova 4392/7,
615 00 **Brno**
Hlavní třída 171/52,
736 01 **Havířov**

○ PODA boxy

Obchodní centrum Korso Karviná, Nádražní 1939/4a,
733 01 **Karviná**

Prostranství u Penny marketu, ul. Tyršova,
572 01 **Polička**

Obchodní pasáž Retail park, 9. května 1194,
735 81 **Bohumín**

Prostranství u OC COOP, Palackého nám. 638,
569 43 **Jevíčko**

Prostranství u České spořitelny, Svobody 1028,
379 01 **Třeboň**

U budovy GENERALI České pojišťovny, Purkyňova 2105/65,
568 02 **Svitavy**



P0DA